

„Home4You“ – Wohnraumvermittlung und Wohnbegleitung für junge Wohnungslose in Dortmund

An junge Straßenwohnungslose und Couchsurferinnen und Couchsurfer zwischen 18 und 30 Jahren richtet sich das Angebot der passgenauen Wohnraumversorgung und aufsuchenden Wohnbegleitung der GrünBau gGmbH in Dortmund. Um die benachteiligte Zielgruppe möglichst gut zu unterstützen, zielt das Projekt zudem auf die Verbesserung von Kooperation und Vernetzung zwischen den Wohnungsnotfallhilfen und der Wohnungswirtschaft.

Denn das Projekt „Home4You“ will einen Beitrag dazu leisten, akzeptierende und aufsuchende Konzepte der Jugendhilfe mit den lokalen Angeboten der Wohnungslosenhilfe, dem Übergangssystem Schule und Arbeitswelt und den psychosozialen und gesundheitlichen Hilfen zu verknüpfen. Einerseits soll die rechtskreisübergreifende Zusammenarbeit in Dortmund systematisch weiterentwickelt werden. Andererseits will man altersadäquate Beratungs- und Begleitungskonzepte entwickeln, die den Bedarfen von jungen Erwachsenen gerecht werden.

In enger Zusammenarbeit mit den anderen Akteuren des Dortmunder Hilfesystems nehmen die Fachkräfte der GrünBau Kontakt zu jungen Erwachsenen in Wohnungsnot auf, um sie für das Projekt „Home4You“ zu gewinnen. Ziel der einzelfallbezogenen Unterstützung ist, dass die jungen Menschen den Sprung in eine Wohnung mit einem eigenen Mietvertrag schaffen. Damit das Leben in der eigenen Wohnung nachhaltig gelingt, bekommen sie auch nach Anmietung Unterstützung durch die Sozialarbeiterinnen und -arbeiter von GrünBau. Zeichnet sich ab, dass der direkte Einzug in eine eigene Wohnung

nicht möglich ist, so besteht in begründeten Einzelfällen die Option, dass die jungen Erwachsenen zunächst probeweise in eine vom Träger angemietete Wohnung einziehen.

Ein Schwerpunkt von „Home4You“ liegt darauf, Kooperationsbeziehungen mit Akteurinnen und Akteuren auf dem lokalen Wohnungsmarkt zu etablieren und zu vertiefen. Eine gelingende und stetige Zusammenarbeit konnte etwa mit dem Wohnungsunternehmen VivaWest Wohnen GmbH durch eine schriftliche Kooperationsvereinbarung besiegelt werden.

Neben der Akquise von Wohnraum für junge Erwachsene dienen diese Kooperationsstrukturen auch dazu, der Vermieterseite eine verlässliche Ansprechperson zur Seite zu stellen, wenn es zu Schwierigkeiten im Mietverhältnis kommt.

Träger & Kontakt

GrünBau gGmbH
Jan-Christopher Bremer
0152 38254249
jbremer@gruenbau-dortmund.de

Schwerpunkt

Soziale Wohnraumvermittlung mit aufsuchender Wohnbegleitung für junge Straßenwohnungslose und Couchsurferinnen und Couchsurfer zwischen 18 und 30 Jahren



Home4You – Wir:
Vermitteln Ihnen uns bekannte Mieter
Organisieren alle notwendigen und relevanten Informationen und Unterlagen
Unterstützen auf dem Weg in das neue Zuhause: vom Erstkontakt bis zur Schlüsselübergabe

Darüber hinaus:
Wir betreuen junge Mieter mit Unterstützungsbedarf auch während des Mietverhältnisses sozialpädagogisch.
So stehen wir Ihnen als direkter Ansprechpartner zur Verfügung und sorgen für ein sicheres und gutes Mietverhältnis.

Für Sie bedeutet das:
Soziales Engagement ohne Risiko.
Sprechen Sie uns einfach an!

Home4You
Mallinckrodtstr. 140 · 44147 Dortmund
Ansprechpartner:
Jan-Christopher Bremer · 015 23.8 25 42 49
wohnraumbegleitung@gruenbau-dortmund.de

GrünBau
Mehr als nur ein Projektbüro

Endlich ein ZUHAUSE!
Landesinitiative gegen Wohnungslosigkeit

Logo of the Ministry of Labour, Health and Social Affairs of North Rhine-Westphalia